

## BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH 3 QUÝ NĂM 2013

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	MS	TM	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>01</b>	<b>VI.25</b>	<b>2.493.008.011.323</b>	<b>2.914.743.088.322</b>
Trong đó: Doanh thu SX-KD			2.028.321.063.925	2.324.502.410.781
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		8.493.233.481	221.936.629
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch</b>	<b>10</b>		<b>2.484.514.777.842</b>	<b>2.914.521.151.693</b>
<b>4. Giá vốn hàng bán</b>	<b>11</b>	<b>VI.27</b>	<b>2.245.249.097.202</b>	<b>2.696.786.877.347</b>
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>20</b>		<b>239.265.680.640</b>	<b>217.734.274.346</b>
<b>6. Doanh thu hoạt động tài chính</b>	<b>21</b>	<b>VI.26</b>	<b>27.319.038.941</b>	<b>23.703.416.674</b>
7. Chi phí tài chính	22	<b>VI.28</b>	53.065.301.827	76.364.820.802
- Trong đó: chi phí lãi vay	23		53.028.371.796	76.364.820.802
8. Chi phí bán hàng	24		66.154.964.626	58.920.469.763
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		20.106.916.229	19.109.820.827
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>30</b>		<b>127.257.536.899</b>	<b>87.042.579.628</b>
11. Thu nhập khác	31		3.650.419.452	8.120.794.565
12. Chi phí khác	32		312.815.000	3.308.966.071
<b>13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)</b>	<b>40</b>		<b>3.337.604.452</b>	<b>4.811.828.494</b>
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>50</b>		<b>130.595.141.351</b>	<b>91.854.408.122</b>
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành (25%)	51	<b>VI.30</b>	27.403.265.338	17.404.202.031
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	<b>VI.30</b>		
<b>17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)</b>	<b>60</b>		<b>103.191.876.013</b>	<b>74.450.206.091</b>
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		2.488	1.795

LẬP BIỂU



VŨ VĂN TUẤT

KẾ TOÁN TRƯỞNG



TRẦN HỮU CƯỜNG

Lập ngày 20 tháng 10 năm 2013

TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN TẤN ĐẠT

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
Tại ngày 30 tháng 09 năm 2013

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	MS	TM	Số đầu kỳ	Số cuối kỳ
<b>A . Tài sản ngắn hạn</b>	<b>100</b>		<b>1.519.894.524.849</b>	<b>1.273.795.117.308</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>224.981.473.412</b>	<b>101.243.165.786</b>
1. Tiền	111	V.01	224.981.473.412	101.243.165.786
<i>Tiền mặt tại quỹ (gồm cả ngân phiếu)</i>			3.967.103.581	5.435.319.809
<i>Tiền gửi Ngân hàng</i>			221.005.302.331	95.807.845.977
<i>Tiền đang chuyển</i>			9.067.500	0
2. Các khoản tương đương tiền	112			
<i>Đầu tư chứng khoán ngắn hạn</i>				
<i>Đầu tư ngắn hạn khác</i>				
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.02</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Đầu tư ngắn hạn	121			
<i>Đầu tư chứng khoán ngắn hạn</i>				
<i>Đầu tư ngắn hạn khác</i>				
2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn (*)	129			
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>296.683.115.731</b>	<b>480.409.156.958</b>
1. Phải thu khách hàng	131		292.127.630.992	452.836.353.966
2. Trả trước cho người bán	132		27.092.668.375	38.174.315.306
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây	134			
5. Các khoản phải thu khác	135	V.03	1.665.865.684	13.601.537.006
<i>Phải thu khác (Phải trả khác dư Nợ)(TK</i>				
<i>Tạm ứng</i>				
<i>Các khoản cầm cố, ký cược, ký quỹ ngắn hạn</i>				
6. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi (*)	139		(24.203.049.320)	(24.203.049.320)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>962.964.268.681</b>	<b>680.484.039.091</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.04	962.964.268.681	680.484.039.091
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		0	
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>35.265.667.025</b>	<b>11.658.755.473</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		3.270.122.168	1.843.783.136
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		9.462.032.507	4.154.615.626
3. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	154	V.05	20.529.983.710	291.672.694
4. Tài sản ngắn hạn khác	158		2.003.528.640	5.368.684.017
<i>Tài sản thiếu chờ xử lý</i>				

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2013

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	MS	TM	Số đầu kỳ	Số cuối kỳ
<b>B. Tài sản dài hạn</b>	<b>200</b>		<b>604.022.994.028</b>	<b>591.842.764.295</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	212			
3. Phải thu nội bộ dài hạn	213	V.06		
4. Phải thu dài hạn khác	218	V.07		
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>559.424.361.916</b>	<b>538.400.993.762</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.08	108.142.785.617	89.060.670.627
- Nguyên giá	222		355.707.535.929	363.889.162.567
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(247.564.750.312)	(274.828.491.940)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.09		
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	451.281.576.299	449.340.323.135
- Nguyên giá	228		456.017.041.103	456.017.041.103
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(4.735.464.804)	(6.676.717.968)
4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230	V.11	3.794.506.315	12.982.173.395
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>240</b>	<b>V.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá	241			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	242			
<b>IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>28.582.556.709</b>	<b>28.582.556.709</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		28.582.556.709	28.582.556.709
3. Đầu tư dài hạn khác	258	V.13		
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn	259			
<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>12.221.569.088</b>	<b>11.877.040.429</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.14	12.215.569.088	11.871.040.429
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.21	0	
3. Tài sản dài hạn khác	268		6.000.000	6.000.000
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200)</b>	<b>270</b>		<b>2.123.917.518.877</b>	<b>1.865.637.881.603</b>

NGUỒN VỐN	MS	TM	Số đầu kỳ	Số cuối kỳ
<b>A . Nợ phải trả (300=310+330)</b>	<b>300</b>		<b>1.583.408.061.748</b>	<b>1.294.552.723.661</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>1.579.425.422.417</b>	<b>1.291.257.721.426</b>
1. Vay và nợ ngắn hạn	311	V.15	988.475.251.508	720.778.231.300
2. Phải trả cho người bán	312		152.415.532.974	123.106.420.612
3. Người mua trả tiền trước	313		2.450.807.942	4.393.435.327
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	314	V.16	360.557.237.839	358.468.498.004
5. Phải trả người lao động	315		22.446.432.696	14.792.610.411
6. Chi phí phải trả	316	V.17		23.010.790.685
7. Phải trả nội bộ	317			
8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch HDXD	318			
9. Các khoản phải trả, phải nộp khác	319	V.18	40.993.389.107	33.069.311.836
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	320			
11. Quỹ khen thưởng, phúc lợi.	321		12.086.770.351	13.638.423.251
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>3.982.639.331</b>	<b>3.295.002.235</b>
1. Phải trả dài hạn người bán	331			
2. Phải trả dài hạn nội bộ	332	V.19		
3. Phải trả dài hạn khác	333			
4. Vay và nợ dài hạn	334	V.20	2.010.627.480	1.847.478.851
5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	335	V.21		
6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336			0
7. Dự phòng phải trả dài hạn	337			
8. Doanh thu chưa thực hiện	338		1.972.011.851	1.447.523.384
<b>B . Vốn chủ sở hữu (400=410+430)</b>	<b>400</b>		<b>540.509.457.129</b>	<b>571.085.157.942</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>540.519.848.437</b>	<b>571.095.549.250</b>
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411	V.22	414.699.890.000	414.699.890.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		16.113.725	16.113.725
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413		5.865.000.000	10.978.000.000
4. Cổ phiếu quỹ	414			
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415			
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416			0
7. Quỹ đầu tư phát triển	417		5.865.000.000	10.978.000.000
8. Quỹ dự phòng tài chính và bổ sung VĐL	418		0	
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419		0	
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		114.073.844.712	134.423.545.525
11. Nguồn vốn đầu tư XDCB	421			
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>(10.391.308)</b>	<b>(10.391.308)</b>
2. Nguồn kinh phí	432	V.23	(10.391.308)	(10.391.308)
3. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433			
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)</b>	<b>440</b>		<b>2.123.917.518.877</b>	<b>1.865.637.881.603</b>

0

0

## CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Chỉ tiêu	Số đầu kỳ	Số cuối kỳ
1. Tài sản thuê ngoài		
2. Vật tư, hàng hóa nhận giữ hộ, nhận gia công	1.336.629.367	1.336.629.367
3. Hàng hóa nhận bán hộ, nhận ký gửi		
4. Nợ khó đòi đã xử lý	5.992.212.905	5.992.212.905
5. Ngoại tệ các loại (USD)		
6. Dự toán chi hoạt động		

LẬP BIỂU



VŨ VĂN TUẤT

KẾ TOÁN TRƯỞNG



TRẦN HỮU CƯỜNG

Lập ngày 20 tháng 10 năm 2013

TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN TẤN ĐẠT

